

Bewonersnetwerk ONS Slenaken

p/a Kerkdelstraat 10
6277NK Slenaken
secretariaat@bewonersnetwerkONSSlenaken.nl
www.ONSSlenaken.nl



Bewonersnetwerk Slenaken, 11-09-2025

Slenaken, Heijenrath, Beutenaken en Schilberg kenmerken zich door een hechte gemeenschap waar gezonde verenigingen bijdragen aan een sterk cultureel dorpsleven zoals bijvoorbeeld de jaarlijks terugkerende zomeravondfeesten, de zomerkermis en de kerstmarkt. Slenaken, de parel van het heuvelland, is een toeristische trekpleister met hoogwaardige (horeca) accommodaties waar je prachtig kunt wandelen en fietsen. Slenaken kenmerkt zich door een grote mate van zelfstandigheid. Vele vrijwilligers dragen het verenigingsleven en het dorpsleven van Slenaken. Ze zijn bereid om de handen uit de mouwen te steken, simpelweg omdat we het voor Slenaken en de gemeenschap doen. Een van de meest kenmerkende voorbeelden hiervan is fanfarezaal Berg en Dal. De zaal is in eigen beheer gebouwd, is volledig eigendom van de fanfare, wordt onderhouden door de fanfare, haar leden en de gemeenschap Slenaken. De zaal kenmerkt zich door de goede staat van onderhoud en is inmiddels volledig gasloos en energieneutraal. En daar zijn we maar wat trots op en dat willen we graag zo houden.

Echter, een leefbaar dorp staat of valt met een goede mix van betrokken jonge en oude dorpsgenoten. Een voorwaarde is dat voor iedereen die in Slenaken wil (blijven) wonen ook de kans krijgt dit te doen. Op dit moment kent het dorp een enorme vergrijzing. Van de 605 inwoners zijn er 420 ouder als 45 jaar. (bron: allecijfers.nl 2024). Een voorbeeld: In de Kerkdelstraat wonen in meer dan 60% van de woningen nog de eerste bewoners. De wijk is eind jaren 60/ begin jaren 70 gebouwd. De bewoners zijn allen ruim 70 en zelfs midden 80 jaar oud. Deze groep wil graag doorstromen maar kan dit niet in eigen dorp omdat er geen passende seniorenwoningen of appartementen beschikbaar zijn. Midden 2023 heeft het Bewonersnetwerk een woningbouw notitie geschreven waarin mogelijke ontwikkellocaties binnen het dorp en bijbehorende gehuchten worden beschreven. Deze notitie is aan de raad aangeboden, maar tot op heden zonder resultaat of reactie.

Door de vergrijzing staat het verenigingsleven in Slenaken zwaar onder druk. De noodzakelijke aanvulling van onder op ontbreekt doordat jeugd noodgedwongen elders een woning zoekt. Dit helaas ook vaak buiten de gemeente. De oorzaak ligt in het feit dat in Slenaken nagenoeg geen betaalbare starterswoningen voorhanden zijn. Daarnaast daalt de betrokkenheid van de inwoners omdat steeds meer woningen boven de prijs opgekocht worden door mensen van boven de rivieren welke niet of nauwelijks willen meedoen in ons dorp. Zij komen in Slenaken wonen voor de rust of kopen de woning simpelweg als "weekendverblijf". Daardoor wordt de groep die het verenigingsleven draaiende houdt steeds kleiner.

In het kader van de komende Gemeenteraadsverkiezingen van maart 2026 heeft het Bewonersnetwerk ONS Slenaken een aantal punten onder elkaar gezet die we aan de deelnemende politieke partijen in Gulpen-Wittem willen meegeven ter overweging bij het opstellen van hun verkiezingsprogramma's:

Wonen:

- Huurappartementen op locatie voormalig horeca zaak Samen (liefst inclusief garage Cranssen) voor zowel senioren als starters
- Starterswoningen (Max €280k) op voormalig sportcomplex SP. Slenaken'63
- Voorkeursregeling: 1) inwoners van Slenaken, Heijenrath, Beutenaken en Schilberg 2) Inwoners van de Gemeente Gulpen Wittem, 3) overige gegadigden

Overlast hondenpoep en zwerfafval:

- Plaatsen dispensers voor zakjes hondenpoep conform opgave
- Extra afvalcontainers conform opgave
- Bewonersnetwerk vult de biologisch afbreekbare zakjes jaarlijks bij

Bewonersnetwerk ONS Slenaken

p/a Kerkdelstraat 10

6277NK Slenaken

secretariaat@bewonersnetwerkONSSlenaken.nl

www.ONSSlenaken.nl



Verkeersveiligheid:

- Smiley bord aan de zijde van de Piemert terug plaatsen (permanent)
- Verkeersdrempel schilderen op de brug aan de zijde van de Loorberg incl. bebording
- Snelheidscontroles op de Loorberg i.v.m. motoren en straatraces met name in de avonden
- Voetgangersoversteek plaats aangeven op de Loorberg ter hoogte van Rode Kruisweg
- GEEN 30 km op de doorgaande wegen
- Bestaande voorzieningen openbaar vervoer handhaven

Kerkplein:

- Er is een ontwerp gemaakt door bureau Verbeek met financiële steun van de gemeente Gulpen-Wittem om het kerkplein grondig te renoveren. Dit ontwerp kan op grote steun van de gemeenschap rekenen. Op verzoek van de gemeente is door bureau Verbeek van dit ontwerp een kostenraming gemaakt. Deze raming werd als boven budget beoordeeld en het Bewonersnetwerk moest maar elders subsidies verwerven. Met het toesturen van de namen van enkele mogelijke subsidieverstrekkers stopte de bijdrage van de gemeente. Wij verwachten een actieve deelname van de gemeente bij de ontwikkeling/realisatie van het gemaakte plan

Wandelpaden en snoeibeleid:

- Wandelpaden zijn langdurige periodes niet te gebruiken door het niet snoeien van de hagen en struiken. Wandelaars gaan op de openbare weg lopen. (verkeersveiligheid)
- Meerdere voet- en wandelpaden zijn zo slecht onderhouden dat ze voor ouderen en kinderwagens niet meer te gebruiken zijn. Wederom gaan wandelaars op de openbare weg lopen. Een voorbeeld hiervan is het wandelpad van Slenaken naar Heijenrath langs de Loorberg en het voetpad van Slenaken richting IJssalon de Helenahoeve, het verbinding pad Kerkdelstraat naar Kerkdel en het wandelpad van de IJssalon langs de Piemert richting Hoogcruts
- Het wandelpad 'rondje om Slenaken' bedoeld voor ouderen is meerdere maanden per jaar niet begaanbaar. Ook maken diverse obstakels dat het pad sowieso niet toegankelijk is voor ouderen

Overige zaken:

- Watertappunt bij rustplek op parkeerplaats naast bakkerij Vermeeren
- Verlichting bij de openbare afvalcontainers op de grote parkeerplaats bij Samen
- Meer aandacht in de openbare ruimte aan de verkiezing groenste dorp door de aanleg/aanpassing van openbare groenstroken met aandacht voor biodiversiteit en de plaatsing van bijenhôtels. Laat zien waarom Slenaken een parel in het vijfsterrenlandschap van Gulpen Wittem is.

Samenwerking bewonersnetwerken met de gemeente:

- Het Bewonersnetwerk heeft het gevoel dat de verantwoordelijk ambtenaar voor zelfsturing binnen de organisatie niet of nauwelijks betrokken wordt bij de goedkeuring van de ingediende plannen. Hij is de verbindingsofficier tussen de bewonersnetwerken en de overige ambtenaren, maar heeft geen bevoegdheden.
- Naar onze mening zijn de meeste ambtenaren niet ingericht op zelfsturing. Dit komt naar voren door de lange reactietijd van de organisatie, het 'van het kastje naar de muur' sturen van initiatiefnemers en de lage betrokkenheid.
- Evalueer het instrument van Zelfsturing en verbeter daar waar mogelijk de samenwerking met de verschillende bewonersnetwerken en richt de back-office binnen de gemeentelijke organisatie zo in dat zelfsturing een toegevoegde waarde vormt van gemeentelijk beleid en uitvoering.